



568/DP009444BD041711.08

**Maksātājs Natalja Kožanova**  
Personas kods 251170-10212

Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde Īpašuma pārvaldīšanas departaments,  
Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401

**NATAĻJA KOŽANOVA**  
VAĻŅU IELA 31-52  
DAUGAVPILS, LV-5401

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" (turpmāk-likums) 1., 2.pantu, kur noteikts maksāt nekustamā īpašuma nodokli Latvijas vai ārvalsts fiziskajām un juridiskajām personām, kuru īpašumā, tiesiskajā valdījumā, lietošanā vai nomā ir nekustamais īpašums (turpmāk-NĪ), Jums ir jāmaksā nekustamā īpašuma nodoklis (turpmāk-NĪN).

NĪN ir aprēķināts saskaņā ar likuma 3.panta 1.daļu un Daugavpils domes 14.06.2018.saistošo noteikumu Nr.18 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Daugavpils pilsētas administratīvajā teritorijā" (turpmāk - saistošie noteikumi Nr.18) 4., 4.prim, 5.punktu, kur noteiktā nodokļa likme ir 0,2; 0,4; 0,6; 0,8; 1 % vai 1,5 % no NĪ kadastrālās vērtības. Likuma 3.panta 3.prim daļā noteikts, ka minimālais NĪN maksājums katram nodokļa maksātājam katrā pašvaldībā ir 7 EUR. Nodokļa samaksas termiņi ir noteikti saskaņā ar likuma 6.panta 3.daļu. Par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi un/vai zemes vienību, kas netiek uzturēta atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, piemēro NĪN likmi 3% apmērā atbilstoši saistošo noteikumu Nr.18 7.un 8.punktam.

Informācija par nekustamā īpašuma nodokļa objektiem un nodokļa aprēķins par 2026.gadu

Konta Nr./ Nosaukums Adrese	Aprēķina periods (mēneši)	Platība zeme(kv.m) būve(kv.m)	Kadastra numurs/apzīm. Vērtība (EUR)	Daļa	Aprēķinātais nodoklis (EUR)				Nodoklis (EUR)
					Nodokļa likme				
					0,2%	0,4%	0,6%	1,5%	
<b>5159448 - Vaļņu iela 31- 52</b>			<b>0500 903 6210</b>						<b>8,67</b>
Vaļņu iela 31- 52			0500 903 6210						
Ēka	01-12		4333,92		8,67				8,67
<b>5159447 - Vaļņu iela 31- 52</b>			<b>0500 903 6210</b>						<b>2,41</b>
Vaļņu iela 31- 52			0500 903 6210						
Zeme	01-12	50	160,43					2,41	
<b>Kopā aprēķināts:</b>									<b>11,08</b>

Pamatojoties uz likuma 6. panta 3. daļu, nodoklis maksājams šādos termiņos :

	Ēkas(EUR)	Zeme(EUR)	Kopā(EUR)
31.03.2026	2,17	0,61	2,78
15.05.2026	2,17	0,60	2,77
17.08.2026	2,17	0,60	2,77
16.11.2026	2,16	0,60	2,76
<b>Jāmaksā</b>	<b>8,67</b>	<b>2,41</b>	<b>11,08</b>

#### Rekvizīti nekustamā īpašuma nodokļa samaksai:

Saņēmējs: Daugavpils valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000077325

AS "Citadele banka"	PARXLV22	LV17PARX 0000 8500 6200 0
Luminor Bank AS Latvijas filiāle	RIKOLV2X	LV47RIKO 0002 0110 0442 3
AS "Swedbank"	HABALV22	LV69HABA 0001 4020 4125 0
AS "SEB banka"	UNLALV2X	LV10UNLA 0005 0111 3052 6

Iegūt informāciju un veikt NĪN samaksu ir iespējams portālos [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv) un [www.latvija.gov.lv](http://www.latvija.gov.lv) e-pakalpojumā "Nekustamā īpašuma nodokļa apmaksātie tiešsaistē".

NĪN ir iespējams samaksāt Maxima veikalu tīklos.

Lūdzam pēc maksāšanas paziņojuma saņemšanas pārbaudīt maksāšanas paziņojumā norādīto datu, kas izmantoti nodokļa aprēķinā (NĪ, tā kadastra numurs vai apzīmējums, platība, domājamā daļa), pareizību un par kļūdām, ja tādas konstatētas, informēt pašvaldību. Gadījumos, ja maksāšanas paziņojumā nav uzrādīts Jums piederošais NĪ, kas apliekams ar NĪN, lūdzam rakstveidā ziņot pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma 9.panta 1.daļu, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par NĪN pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Atbilstoši likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta 2.daļai, par nodokļa samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu. Nodokļu administrācijai ir tiesības pagarināt NĪN maksājumu samaksas termiņu uz nodokļa maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata, kas pašvaldībā jāiesniedz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 24.pantā noteiktajā termiņā un kārtībā. Noteiktajā termiņā nesamaksāto nodokli, nokavējuma naudu un soda naudu, kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantam.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 66.panta 3.daļai, nekustamā īpašuma kadastrālo vērtēšanu veic Valsts zemes dienests. Jautājumus par kadastrālās vērtēšanas procesu var iesniegt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā pārvaldē zvanot pa tālruni 67038800 vai rakstot uz elektroniskā pasta adresi [kac.daugavpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.daugavpils@vzd.gov.lv) vai uz pasta adresi Rīgas ielā 18, Daugavpils, LV-5401.

Maksāšanas paziņojuma turpinājums nr.: 1

Maksāšanas paziņojums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu. Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 10.pantu un Administratīvā procesa likuma 79.panta 1.daļu, maksāšanas paziņojumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas rakstveidā Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta vadītājam, Krišjāņa Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, LV-5401.

**Papildinformāciju var saņemt Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentā Krišjāņa Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, 13.un 15.kab. Pieņemšanas laiks: pirmdienās 13.00-18.00, otrdienās, ceturtdienās 8.00-12.00, trešdienās 13.00-17.00 un piektdienās 9.00 - 12.00.**

Maksāšanas paziņojums sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta.

Leonova 65404390  
10.02.2026.

**Aicinām aktivizēt savu oficiālo elektronisko adresi (e-adresi), lai ātrāk, ērtāk un videi draudzīgāk saņemtu gan NĪN dokumentus, gan citu korespondenci no pašvaldības un valsts institūcijām. Fiziskām personām kā alternatīvu iespējams [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv) pieteikt elektronisku NĪN dokumentu saņemšanu e-pastā. Vēršam uzmanību, ka juridiskām personām ir pienākums aktivizēt e-adresi jau no 2023. gada 1. janvāra!**